

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2017 г.

|  |  |                   |           |             |
|--|--|-------------------|-----------|-------------|
|  |  | <b>Коды</b>       |           |             |
|  |  | <b>0710001</b>    |           |             |
|  |  | <b>31</b>         | <b>12</b> | <b>2017</b> |
|  |  | <b>42418044</b>   |           |             |
|  |  | <b>7726071685</b> |           |             |
|  |  | <b>68.32.1</b>    |           |             |
|  |  | <b>85</b>         | <b>16</b> |             |
|  |  | <b>384</b>        |           |             |

Организация Жилищно-строительный кооператив "Платан-1" Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Потребительский кооператив по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: в тыс. рублей  
 Местонахождение (адрес)  
117570, Москва г, Днепропетровская ул, дом № 37, корпус 1-2

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код  | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. | На 31 декабря 2015 г. |
|-----------|--|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>   |      |                       |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |      |                       |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110 | -                     | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120 | -                     | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130 | -                     | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140 | -                     | -                     | -                     |
|           | Основные средства  | 1150 | 64                    | 9                     | 20                    |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 | -                     | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения  | 1170 | -                     | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180 | -                     | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 | 11                    | 26                    | 29                    |
|           | Итого по разделу I   | 1100 | 75                    | 35                    | 50                    |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |      |                       |                       |                       |
|           | Запасы   | 1210 | 71                    | 69                    | 41                    |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 | -                     | -                     | -                     |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 3 435                 | 3 605                 | 2 499                 |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | -                     | -                     | -                     |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 8 312                 | 6 254                 | 4 496                 |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | 28                    | 100                   | 2                     |
|           | Итого по разделу II  | 1200 | 11 847                | 10 028                | 7 037                 |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1600 | 11 922                | 10 063                | 7 087                 |

| Пояснения | Наименование показателя                                 | Код  | На 31 декабря<br>2017 г. | На 31 декабря<br>2016 г. | На 31 декабря<br>2015 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>   |      |                          |                          |                          |
|           | <b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>                      |      |                          |                          |                          |
|           | Паевой фонд   | 1310 | 2                        | 2                        | 2                        |
|           | Целевой капитал   | 1320 | -                        | -                        | -                        |
|           | Целевые средства  | 1350 | 7 654                    | 743                      | 757                      |
|           | Фонд недвижимого и особо ценного<br>движимого имущества | 1360 | -                        | -                        | -                        |
|           | Резервный и иные целевые фонды                          | 1370 | -                        | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу III                                    | 1300 | 7 655                    | 745                      | 759                      |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                   |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства  | 1410 | -                        | -                        | -                        |
|           | Отложенные налоговые обязательства                      | 1420 | 13                       | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства                                 | 1430 | -                        | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства                                    | 1450 | -                        | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу IV                                     | 1400 | 13                       | -                        | -                        |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                   |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства  | 1510 | -                        | -                        | -                        |
|           | Кредиторская задолженность                              | 1520 | 1 260                    | 1 433                    | 1 162                    |
|           | Доходы будущих периодов                                 | 1530 | -                        | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства                                 | 1540 | 2 994                    | 7 885                    | 5 166                    |
|           | Прочие обязательства                                    | 1550 | -                        | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу V                                      | 1500 | 4 254                    | 9 318                    | 6 328                    |
|           | <b>БАЛАНС</b>   | 1700 | 11 922                   | 10 063                   | 7 087                    |



Руководитель

(подпись)

Эрлих Александр  
Александрович

(расшифровка подписи)

31 января 2018 г.