

СМЕТА
 по статье "Эксплуатационные услуги" (членские взносы)
 по адресу: г.Москва, Днепропетровская ул., д.37, корп.1,2
 на 2019 - 2022 г.

Серия многоквартирного жилого дома: II-49-04/10 "Д"
 Общая площадь многоквартирного жилого дома: 14045.80 кв.м.
 Количество этажей: 9
 Количество подъездов: 8
 Количество квартир: 286

Финансовый год закрыт:

нет

№ п/п	Наименование статьи затрат	План (2019)	План (2020)	План (2021)	План (2022)
1	Административно-управленческие расходы (АУР)	617 148.00р.	617 148.00р.	617 148.00р.	617 148.00р.
1.1.	Заработная плата Председателя правления	240 000.00р.	240 000.00р.	240 000.00р.	240 000.00р.
1.2.	Заработная плата Заместителя Преседателя правления	234 000.00р.	234 000.00р.	234 000.00р.	234 000.00р.
1.3.	Страховые взносы	143 148.00р.	143 148.00р.	143 148.00р.	143 148.00р.
2	Содержание аппарата управления	498 153.54р.	498 153.54р.	498 153.54р.	498 153.54р.
2.1.	Право использования программы для ЭВМ "Контур-Экстерн" по тарифному плану "Оптимальный Плюс" на 2 года для ЮЛ на общей системе налогообложения, с применением встроенных в сертификат СКЗИ "КриптоПро CSP"	7 315.87р.	7 315.87р.	7 315.87р.	7 315.87р.
2.2.	Услуги абонентского обслуживания по тарифному плану "Оптимальный Плюс" на 2 года для ЮЛ на общей системе налогообложения	1 829.03р.	1 829.03р.	1 829.03р.	1 829.03р.
2.3.	1С:ИТС Отраслевой 1-й категории, активация сопровождения на 12 месяцев	12 122.40р.	12 122.40р.	12 122.40р.	12 122.40р.
2.4.	1С:ИТС Обслуживание на 2018 г.	29 966.57р.	29 966.57р.	29 966.57р.	29 966.57р.
2.5.	1С:Предприятие 8. Клиентская лицензия на 1 рабочее место	3 832.25р.	3 832.25р.	3 832.25р.	3 832.25р.
2.6.	1С:Предприятие 8. Учет в управляющих компаниях ЖКХ, ТСЖ и ЖСК + 1С:Сайт ЖКХ. Стандарт	11 831.34р.	11 831.34р.	11 831.34р.	11 831.34р.
2.7.	1С:Учет в управляющих компаниях ЖКХ, ТСЖ и ЖСК, клиентская лицензия на 1 рабочее место	2 980.66р.	2 980.66р.	2 980.66р.	2 980.66р.
2.8.	P73-06283, WinSvrStd 2012R2 RUS OLP NL 2Proc, право на использование	6 254.55р.	6 254.55р.	6 254.55р.	6 254.55р.
2.9.	Лицензия на право использования СКЗИ "КриптоПро CSP" версии 3.9 на одном рабочем месте	363.67р.	363.67р.	363.67р.	363.67р.
2.10.	Права на исп.Kaspersky Endpoint Security для бизнеса - Стандартный. Продление лицензии на 1 года	6 558.22р.	6 558.22р.	6 558.22р.	6 558.22р.
2.11.	Услуги телефонии МГТС (74953140719)	6 351.17р.	6 351.17р.	6 351.17р.	6 351.17р.
2.12.	Услуги телефонии ООО "Манго Телеком" (74956460998)	25 941.94р.	25 941.94р.	25 941.94р.	25 941.94р.
2.13.	Обслуживание КТС и охрана помещения	119 792.22р.	119 792.22р.	119 792.22р.	119 792.22р.
2.14.	Обслуживание ПО Квартплата и Паспортный стол	121 224.00р.	121 224.00р.	121 224.00р.	121 224.00р.
2.15.	Почтовые услуги	12 122.40р.	12 122.40р.	12 122.40р.	12 122.40р.
2.16.	Канцелярские расходы	54 550.80р.	54 550.80р.	54 550.80р.	54 550.80р.
2.17.	Содержание помещения правления	42 428.40р.	42 428.40р.	42 428.40р.	42 428.40р.
2.18.	Обслуживание фискальных регистраторов (ККМ)	13 940.76р.	13 940.76р.	13 940.76р.	13 940.76р.
2.19.	Лицензия на право использования Office 365 бизнес	18 747.29р.	18 747.29р.	18 747.29р.	18 747.29р.
3	Непредвиденные расходы	73 643.33р.	73 643.33р.	103 643.33р.	103 643.33р.
3.1.	Непредвиденные расходы	73 643.33р.	73 643.33р.	103 643.33р.	103 643.33р.
ИТОГО:		1 188 944.87р.	1 188 944.87р.	1 218 944.87р.	1 218 944.87р.

Стоимость обслуживания 1 кв.м. жилого помещения (квартиры) в месяц:

7.05 7.05 7.23 7.23