

ДОГОВОР № D-06

г.Москва

«06» июля 2005г.

ООО «ГЕРКОН», именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице Генерального директора **Зосимовской Л.А.**, действующего на основании Устава., с одной стороны,
и **ЖСК «Платан-1»** по адресу ул. Днепронетровская 37н1/8
именуемый в дальнейшем **Заказчик**, в лице председателя ЖСК Эрмеха А.А
заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1 **Заказчик** поручает, а **Подрядчик** принимает на себя обязательства проводить работы по техническому обслуживанию исправной и работоспособной домофонной системы по адресу: ул. Днепронетровская 37н1/8 количество абонентов 286

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ.

2.1 Стоимость технического обслуживания домофонного устройства (за 1 месяц) на одного абонента составляет :с трубкой – 23 рублей , без трубки – 17 рублей

23 руб. x 154 = 3542 руб.

17 руб. x 132 = 2244 руб.

Сумма за техническое обслуживание в месяц составит 5786-00

(Пять тысяч семьсот восемьдесят шесть руб.)

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1 Оплата за техническое обслуживание по настоящему договору производится **Заказчиком** согласно п. 2.1 ежемесячно по б/н расчету.

3.2 В случаях актов хищения, вандализма, умышленной порчи, а также эксплуатации домофона в условиях, не предназначенных для его использования, **Заказчик** осуществляет платный ремонт.

3.3 Замена старого переговорного устройства на новое оплачивается **Заказчиком**.

3.4 За самостоятельно установленное **Заказчиком** переговорное устройство **Подрядчик** ответственности не несет и его стоимость не компенсирует.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

4.1 **Подрядчик** обеспечивает качественное выполнение работ по техническому обслуживанию домофонной системы.

4.2 **Подрядчик** обеспечивает прибытие на обслуживаемый объект по вызову **Заказчика** в течение 48 часов без учета выходных и праздничных дней. В экстренных случаях обеспечивает прибытие в течение 24 часов.

4.3 **Подрядчик** обязан проводить техническое обслуживание персоналом соответствующей квалификации.

4.4 **Заказчик** несет ответственность за сохранность оборудования домофонов.

4.5 **Заказчик** своевременно сообщает о неисправностях домофонной системы

по т. 8-495-210-94-83 с 9 до 18

4.6 **Заказчик** обязан обеспечить **Подрядчику** доступ к ремонтируемым узлам и энергопитанию.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1 В случае невыполнения **Заказчиком** условий, оговоренных в договоре (п. 3.1), **Подрядчик** не несет ответственность за качество работы оборудования и сроки устранения неисправностей, а также имеет право отключить переговорные устройства в квартирах **Заказчика** за неуплату.

5.2 За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору **Подрядчик** и **Заказчик** несут ответственность в соответствии с условиями настоящего договора. Все спорные вопросы, не оговоренные в настоящем договоре, разрешаются сторонами в соответствии с законодательством РФ.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

6.1 Срок действия договора с 6 июля 2005 по 1 января 2020 г.
Договор вступает в силу со дня подписания его обеими сторонами.

6.2 Договор считается продленным на следующий год, если ни одна из сторон не заявит о расторжении договора в письменном виде не менее чем за два месяца до истечения срока его действия.

6.3 Договор составлен и подписан в двух экземплярах, один из которых хранится у **Заказчика**, а другой – у **Подрядчика**.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК»

ЖСК «Платан-1»

«ПОДРЯДЧИК»

ООО «ГЕРКОН»
117292 г. Москва,
Нахимовский проспект д.52/27, помещ.Б
р/с 40702810638060116523
к/с 3010181040000000225
Московский банк
Сбербанка России ОАО г.Москва
БИК 044525225
ИНН /КПП 7728505352 /772801001
т. 8-495-210-94-83

т. 314 0719 - управлен.
89262104848 - сот.узд.

«ЗАКАЗЧИК»


ЖСК «Платан-1»
ОГРН 1027739687183
Зрлих
Александр Александрович



«ПОДРЯДЧИК»

Ген. директор ООО «ГЕРКОН»


Зосимовская Л.А.

